VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI VITERBO

FALLIMENTO N° 2/2021

Giudice Delegato: Dott.
Curatore Fallimentare: Dott.

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Sommario

Copertina e riferimenti 1

Sommario 2

Presentazione società Gobid 3

Descrizione e stima dei beni ..... da pag. 4 a pag. 7

Fotografie Campione ..... da pag. 8 a pag. 12

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)

Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati,** attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- *www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;*

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- ***Formulazione dei lotti*** *ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;*
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- *Attività di* ***pubblicizzazione della vendita*** *facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;*
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Matelica (MC), 07/04/2021

Oggetto: Fallimento n. 2/2021

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

La presente valutazione economica si basa sulla documentazione e sulle fotografie che ci sono state trasmesse.

I beni si trovano ubicati in Via Monterosa n. 26 – Grosseto (GR)

I beni sono costituiti da arredi e attrezzature per negozio di abbigliamento, camerini prova, banchi cassa, banco accoglienza, sistemi anti taccheggio, estintori, carrelli spesa, scaffalature, manichini, macchina lava pavimenti, struttura giochi per bambini etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Descrizione e valutazione economica di beni

codice	descrizione	quantità		valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
1	gondole con 4 ripiani e accessori per appenderia in legno e metallo con rotelle	77			
2	stendini con ruote in metallo x capi appesi	10			
3	tavoli in metallo con piano in vetro	9			
4	pedane in legno uso vetrina	18			
5	tavolo in legno con piano in vetro	1			
6	scaffalatura metallica tipo znf con ripiani	14	metri lineari h 220 cm		
7	scaffalatura metallica tipo znf con ripiani	20	metri lineari h 150 cm		
8	scaffalatura metallica tipo znf con ripiani	8	metri lineari h 220 cm		
9	scaffalatura in legno con ripiani	10	metri lineari h 300 cm		
10	pannelli da muro con ripiani e accessori vari	113	metri lineari h 228 cm		
11	pannelli autoportanti modello znf con ripiani	36	metri lineari h 220 cm		
12	divano bianco con tavolino basso	1			
13	scaffalature in legno con ripiani e accessori	14	metri lineari		
14	piano cassa con lettore ottico	3			
15	box cassa informazioni con 4 scrivanie 100x90	1			
16	pc lenovo con monitor fujitsu e tastiera	1			
17	pc fujitsu con monitor e tastiera	1			
18	tastiera fujitsu	1			
19	fotocopiatrice hp laserjet m2727nf	1			
20	impianto stereo paso integrated amplifier serie 400	1			
21	carrelli spesa	10			
22	cestini spesa in plastica rossa	26			
23	gambe manichino per intimo	20			
24	manichino donna incinta	1			
25	manichino solo busto in plastica	73			
26	manichino solo busto in polistirolo	28			
27	manichino per intimo	16			

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

codice	descrizione	quantità		valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
28	manichino completo	7			
29	manichino ragazzo	35			
30	manichino neonato	13			
31	parco giochi bambini in plastica	1	play mart spa (3x2x3h)		
32	poltrone in plastica per bambini	2			
33	sedie in plastica per bambini	3			
34	dondolo in plastica per bambini	1			
35	macchina lavapavimenti	1	marca nilfisk modello ba410 ecosolution		
36	ceste in metallo	22	75x75		
37	coppia barre antitaccheggio	3			
38	specchio con base in ferro battuto	1			
39	camerini prova con tenda	6	con specchio, appendini e sedia		
40	tavoli con piano in vetro e base in marmo bianco	2			
41	vetrinette con piano in vetro	3	55x100		
42	stendini in metallo	10			
43	tavoli con base in metallo e piano in vetro	2			
44	pedane in legno	5	80x120		
45	carrelli spesa	2			
46	estintori 30 kg.	2			
47	poltroncina in legno e stoffa fucsia	1			
48	mobile vetrina in legno con 2 cassetti e 2 ante	1			
49	rete singola con doghe + materasso	1			
50	struttura letto matrimoniale	1	completa di rete, materasso e baldacchino		
51	espositori in legno chiaro con ruote e 5 ripiani	2			
52	estintore mobile da 6 kg	1			
53	estintore fisso da 5 kg	1			
54	estintore mobile da 6 kg	1			
55	estintore fisso da 6 kg	3			
56	tavoli piano in vetro e struttura in metallo	11			
57	poltroncine bianche con seduta in stoffa	2			
58	espositori in metallo x capi appesi	8			
59	tavolo basso in legno chiaro	1	80x100		
60	scatole con dispositivi antitaccheggio	1			
61	divano 2 posti colore grigio	1			
					23.235,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 23.235,00 iva esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198